HEIWIT

L'ALBA DI UNA NUOVA ENERGIA

POWERED BY HEIWIT®

HEIWIT.COM | INFO@HEIWIT.COM

CHI SIAMO

Heiwit è un progetto innovativo, ideato per aiutare la **transizione energetica.** L'obiettivo è di installare **impianti di produzione di energia** rinnovabile direttamente là dove viene consumata.

Nella fase iniziale la società è focalizzata nell'installazione di impianti fotovoltaici **su tetti di aziende energivore,** facendo con loro contratti di fornitura per la cessione dell'energia prodotta e pagando un canone per l'occupazione del tetto.

Tutti gli impianti sono realizzati in **grid parity**, senza avvalersi di alcun incentivo governativo. L'energia viene prodotta a **costi inferiori** rispetto agli impianti che sfruttano risorse fossili.

OBIETTIVI PER NOI, OBIETTIVI PER IL MONDO.

Heiwit è un marchio registrato riconosciuto in tutta Europa.

L'intera attività mette al primo posto la realizzazione di **progetti green** in linea con gli obiettivi europei della direttiva **Energia Clima 2030** sulla transizione energetica:

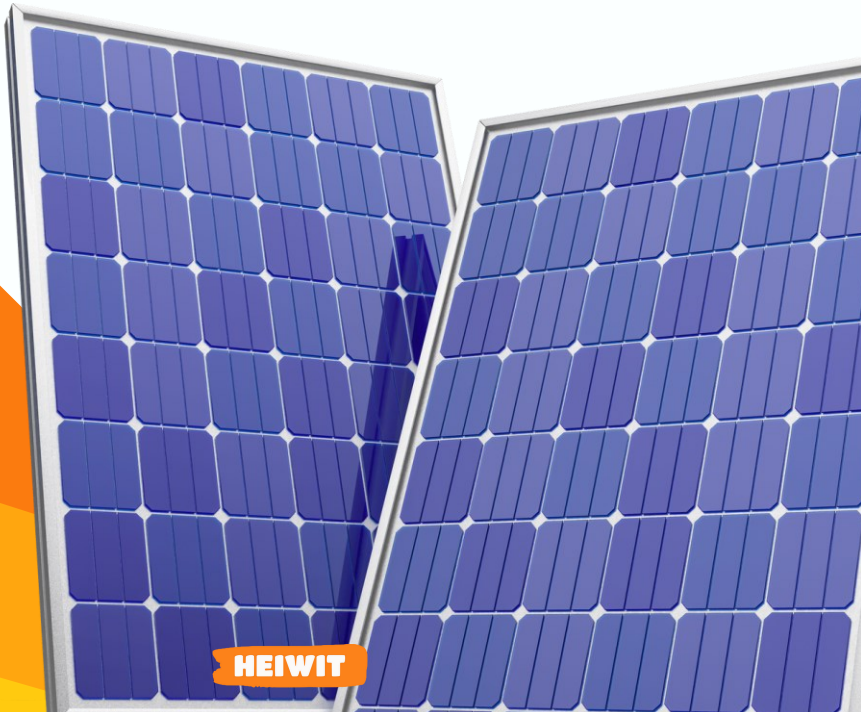
ENERGIA CLIMA 2030

1. **DECARBONIZZAZIONI** (Comprese le fonti rinnovabili)
2. **EFFICIENZA ENERGETICA**
3. **SICUREZZA ENERGETICA**
4. **MERCATO INTERNO**
5. **RICERCA, INNOVAZIONE E COMPETITIVITÀ**

HEIWIT

Aiutiamo l'ambiente

un pannello alla volta



IDONEITÀ AL PROGETTO

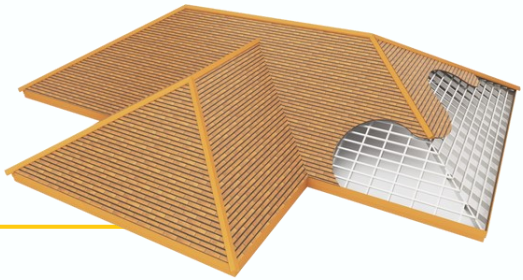
Quali sono le caratterisitche necessarie per essere idonei al progetto Heiwit?

1

Avere la proprietà dell'immobile intestata **alla stessa società** che lo occupa e che usufruisce dell'energia prodotto dall'impianto.

2

Avere un tetto a norma e **recentemente rinnovato.**



3

Consumare in un anno **tra 80 e 200 kWh per metro quadro** di superficie del tetto.
(ad esempio l'azienda con un capannone di 1.000 m2 consuma tra i 80.000 e 200.000 kWh annui)

HEIWIT

IL SIMULATORE DI RISPARMIO

Scannerizzando il QR Code, grazie al nostro **simulatore online**, è possibile vedere quale sia il **risparmio complessivo** affidandoci il tetto della tua azienda.

SCAN ME!

	VANTAGGIO HEIWIT
Locazione in 30 anni	203.177,95 €
Vantaggio energia in 30 anni	283.183,88 €
CO2 risparmiata in 30 anni	2.348.100,64 Kg
Vantaggio totale	486.361,83 €

Esempio di risparmio con una superficie di **1000mq.**

COSA OFFRIAMO

HEIWIT

Canone annuale rivalutato

Paghiamo un canone annuale per ogni kWp installato che aumenta in funzione dell'istat ogni anno per 30 anni.

Garanzia

Installiamo un impianto di ultima generazione, coperto da polizza all risk, contratto 30 anni.

Ritiro dell'energia

Offriamo il ritiro dell'energia prodotta ad un prezzo mediamente più conveniente dell'attuale bolletta del 30% per 30 anni, risparmio stimato.

Copertura sui danni

Garantiamo i lavori di installazione con polizze assicurative per eventuali danni.

Acquisto dell'impianto

Offriamo dopo il quinto anno la possibilità di acquistare l'impianto fotovoltaico a un prezzo prestabilito.

Green Certification

Certifichiamo i Kg di CO_2 risparmiati con un badge che può essere inserito nelle email e sul sito.

RISPARMIO IMMEDIATO + POSSIBILITÀ DI RISCATTO

L'azienda che cede il tetto non ha **nessun esborso finanziario** e comincia subito a risparmiare grazie al canone del diritto di superficie e ritirando l'energia ad un prezzo scontato.

Dopo il quinto anno di contratto l'azienda può decidere di **ritrare l'impianto** dopo averne testato i benefici economici ad un prezzo molto conveniente già definito in fase iniziale.

Cosa offre Heiwit

Nessun esborso economico

Risparmio grazie al canone di diritto di superficie

Quando?

SUBITO

Possibilità di ritirare l'impianto, traendo ulteriori benefici economici

Quando?

DAL QUINTO ANNO

HEIWIT

PERCHÈ FIRMARE CON HEIWIT?

01

Protezione dell'attività dai prezzi del mercato dell'energia in conseguenza di eventi geopolitici (guerre) e congiunturali, aumentandone la marginalità e la competitività.

02

Possibilità di aiutare l'ambiente con la **riduzione di CO2.**

03

Generare un'entrata da un asset inutilizzato come il tetto.

04

Migliorare il proprio score ESG e associare un'immagine **ecologica** all'azienda.

HEIWIT

Se vuoi un impianto per la tua azienda

Pensiamo a tutto noi, **ti paghiamo un affitto** per il tetto e puoi ritirare l'energia a un prezzo scontato di circa il **30%** rispetto al mercato.
Per te espletiamo queste incombenze :

01 AGENZIA DELLE DOGANE

- Diritto di Licenza di esercizio
- Dichiarazione di consumo e produzione di energia
- Vidimazione dei Registri di produzione

02 G.S.E.: GESTORE SERVIZI ELETTRICI

- Dichiarazione di consumo e produzione di energia
- Fuel-mix – GSE

03 A.R.E.R.A AUTORITÀ DI REGOLAZIONE PER ENERGIA RETI E AMBIENTE (EX AEEG)

- Iscrizione all'anagrafica operatori
- Indagine annuale / gestione soci
- Invio della dichiarazione Unbundling
- Contributo per funzionamento dell'autorità

04 ADEMPIMENTI PLURIENNALI:

- Taratura dei gruppi di misura
- Rinnovo firma digitale rilasciata
- Taratura delle Protezioni di interfaccia
- Verifica periodica dell'impianto di terra ai sensi del DPR del 22.10.2001 nr. 462

HEIWIT

FORNITORI

La fase di progettazione, installazione, collegamento alla rete e burocrazia sono affidate a un pool di aziende storiche nel settore.

I prodotti hanno tutti una garanzia minima di almeno 10 anni.

I pannelli sono Tier 1:

JinKO Solar – Building Your Trust in Solar
Trinasolar
SUNPOWER by Solar Technologies
Qcells

E gli inverter di marca:

HUAWEI
ABB
Fronius
solaredge

HEIWIT

ASSICURAZIONI

1 Durante la fase di installazione il fornitore fornisce **una polizza a copertura di qualsiasi danno** recato all'azienda produttiva proprietaria del tetto.

2 Dal momento in cui entra in funzione, l'impianto è coperto da una **polizza All Risk** emessa da Reale Mutua che copre qualsiasi danno, compresi furto, eventi atmosferici, danni elettrici e riconosce in questi casi un indennizzo per mancata produzione.

3 I produttori dei pannelli offrono garanzie di **almeno 25 anni** sulla produzione, mentre sugli inverter c'è una garanzia di **almeno 10 anni** in base alla marca.

Dati principali sul settore fotovoltaico italiano al 30 Settembre 2023

Numnero impianti
1.508.818
impianti fotovoltaici in Italia al 30/09/2023
+23,1%
rispetto al 31/12/2022

Potenza di picco
28.575 MW
potenza di picco installata nel 2023
+14,0%
rispetto al 31/12/2022

Produzione lorda
25.643 GWh
produzione lorda gennaio-settembre 2023
+7,3%
rispetto a gennaio-settembre 2022

Autoconsumi
6.114 GWh
autoconsumi gennaio-settembre 2023
+16,6%
rispetto a gennaio-settembre 2022

	2010	2015	2020	2021	2022	2023
NUMERO	160.963	687.759	935.838	1.016.083	1.225.431	1.508.818
MW	3.592	18.901	21.650	22.594	25.064	28.575
GWh	1.906	22.942	24.942	25.039	28.121	25.643
GWh	n.d.	4.270	4.735	5.179	6.227	6.114

HEIWIT

Per il tuo lavoro utilizzi il tetto?

Dallo a noi,

incassi un affitto e risparmi sulla corrente.

HEIWIT

Heiwit S.p.A.

Via Carlo Robbioni, 2
21100 Varese (VA)

P.I. 03980400125

Capitale sociale 100.000€ i.v.

www.heiwit.com | info@heiwit.com | (+39) 0332.1730555